

Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan
1:2 000

Dorf

Gemeindeversammlung

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am: _____

Der Gemeindepräsident: _____

Der Gemeindevorstand: _____

Von der Regierung genehmigt am: _____ RB: _____

Der Präsident: _____

Der Kantonsdirektor: _____

Festlegungen Zonenplan

Bauzonen	Art. 25 BauG	Art. 24 BauG	Art. 26 BauG	Art. 27 BauG	Art. 28 BauG	Art. 28a BauG	Art. 28 KRG	Art. 29 BauG	Art. 30a BauG
DZ T	Dorfzone Täffach	ES III							
DZ K	Dorfzone Küblis	ES III							
WZ 2	Wohnzone 2	ES II							
WZ 3	Wohnzone 3	ES II							
GWZ	Gewerbe-Wohnzone	ES III							
GZ	Gewerbezone	ES III							
ZEn	Zone für Energieanlagen und -verteilung	ES III							
ZÖ	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ES II/III							
ZÖA	Zone für öffentliche Anlagen	ES II/III							
PZ	Parkierungszone								
GFZ	Garten- und Freizeitzone								

Landwirtschaftszone	Art. 32 KRG
Landwirtschaftszone	ES III

Schutzzonen	Art. 33 KRG	Art. 36 KRG	Art. 37a KRG
Naturschutzzone			
Trockenstandortzone			
Archäologiezone			
Gewässerraumzone			

Weitere Zonen	Art. 31 BauG	Art. 32 BauG / Art. 39 KRG	Art. 33a BauG	Art. 38 KRG	Art. 38 KRG	Art. 40 KRG	Art. 34 BauG / Art. 41 KRG
Spielplatz- und Freizeitzone							
Wintersportzone							
Lagerzone							
Gefahrenzone 1							
Gefahrenzone 2							
Zone für künftige bauliche Nutzung							
Zone übriges Gemeindegebiet							

Weitere Planinhalte	Art. 4a BauG / Art. 19g KRG	Art. 4a BauG / Art. 19g KRG	Art. 4a BauG / Art. 19g KRG	Art. 51ff KRG	Art. 10, 13 WaG	Art. 55, 78 KRG
Gesetzliche Sicherstellung der Verfügbarkeit von Bauzonen (8 Jahre)						
Gesetzliche Sicherstellung der Verfügbarkeit von Bauzonen (6 Jahre)						
Gesetzliche Sicherstellung der Verfügbarkeit von Bauzonen (4 Jahre)						
Quartierplanpflicht						
Statische Waldgrenze						
Waldabstandslinie						

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan	Art. 36 BauG	Art. 37 BauG	Art. 38 BauG	Art. 39 BauG	Art. 40 BauG	Art. 35 BauG	Art. 41 BauG
Ortsbildschutzbereich							
Gestaltungsbereich							
Bauverbotsbereich für lärmempfindliche Räume							
Geschützte Baute							
Erhaltenwerte Baute							
Brunnenstandort							
Baugestaltungslinie							

Informative Inhalte	WaG/KWaG	WaG/KWaG
Orientierend		
Wald		
Erfassungsbereich Gefahrenzonen		

Hinweisend	
Gewässer	
Gebäude projektiert	
Gemeindegrenze	

WaG Bundesgesetz über den Wald
ES Engfeldschuttschutz gemäss Lärm- und Vibrationsschutzverordnung
Trenn Trennung über den Schutz der Trockenweiden und -weiden von nationaler Bedeutung
KRG Kantonalen Raumplanungsgesetz
KWaG Kantonalen Waldgesetz
BauG Baugesetz der Gemeinde

