

Zonenplan und Genereller Gestaltungsplan
1:2 000

Dorf

2. Mitwirkungsaufgabe

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am:

Der Gemeindepräsident:

Der Gemeindevorstand:

Von der Regierung genehmigt am: RB:

Der Präsident:

Der Kantonsdirektor:

Festlegungen Zonenplan

Bauzonen	Art. 25 BauG	Art. 26 BauG	Art. 27 BauG	Art. 28 BauG	Art. 28 KRG	Art. 29 BauG	Art. 30a BauG
DZ T	Dorfzone Täffach	ES III					
DZ K	Dorfzone Küblis	ES III					
WZ 2	Wohnzone 2	ES II					
WZ 3	Wohnzone 3	ES II					
GWZ	Gewerbe-Wohnzone	ES III					
GZ	Gewerbezone	ES III					
Zf	Zone für öffentliche Bauten und Anlagen	ES II/III					
Za	Zone für öffentliche Anlagen	ES II/III					
PZ	Parkierungszone	Art. 29 BauG					
GFZ	Garten- und Freizeitzone	Art. 30a BauG					

Landwirtschaftszone	Art. 32 KRG
Landwirtschaftszone	ES III

Schutzzone	Art. 33 KRG	Art. 34 KRG	Art. 37a KRG
Naturschutzzone	Art. 33 KRG		
Trockenstandortzone	TswV		
Archäologiezone	Art. 34 KRG		
Gewässerschutzzone	Art. 37a KRG		

Weitere Zonen	Art. 31 BauG	Art. 32 BauG / Art. 39 KRG	Art. 33a BauG	Art. 38 KRG	Art. 38 KRG	Art. 40 KRG	Art. 34 BauG / Art. 41 KRG
Spielplatz- und Freizeitzone	Art. 31 BauG						
Wintersportzone	Art. 32 BauG / Art. 39 KRG						
Lagerzone	Art. 33a BauG						
Gefahrenzone 1	Art. 38 KRG						
Gefahrenzone 2	Art. 38 KRG						
Zone für künftige bauliche Nutzung	Art. 40 KRG						
Zone übriges Gemeindegebiet	ES III	Art. 34 BauG / Art. 41 KRG					

Weitere Planinhalte	Art. 43 BauG / Art. 19g KRG	Art. 43 BauG / Art. 19g KRG	Art. 43 BauG / Art. 19g KRG	Art. 51ff KRG	Art. 10, 13 BauG	Art. 55, 78 KRG
Gesetzliche Sicherstellung der Verfügbarkeit von Bauzonen (8 Jahre)	Art. 43 BauG / Art. 19g KRG					
Gesetzliche Sicherstellung der Verfügbarkeit von Bauzonen (6 Jahre)	Art. 43 BauG / Art. 19g KRG					
Gesetzliche Sicherstellung der Verfügbarkeit von Bauzonen (4 Jahre)	Art. 43 BauG / Art. 19g KRG					
Quartierpflicht	Art. 51ff KRG					
Statische Waldgrenze	Art. 10, 13 BauG					
Waldabstandslinie	Art. 55, 78 KRG					

Festlegungen Genereller Gestaltungsplan

Art. 36 BauG	Art. 37 BauG	Art. 38 BauG	Art. 39 BauG	Art. 40 BauG	Art. 35 BauG	Art. 41 BauG
Ortsbildschutzbereich	Art. 36 BauG					
Gestaltungsbereich	Art. 37 BauG					
Bauverbotsbereich für lärmempfindliche Räume	Art. 38 BauG					
Geschützte Baute	Art. 39 BauG					
Erhaltenswerte Baute	Art. 40 BauG					
Brunnenstandort	Art. 35 BauG					
Baugestaltungslinie	Art. 41 BauG					

Informative Inhalte

Wald / KMG	Wald / KMG
Wald	Wald / KMG
Erfassungsbereich Gefahrenzonen	Wald / KMG

Gewässer	Gebäude projektiert	Gemeindegrenze
Gewässer	Gewässer	Gewässer
Gebäude projektiert	Gebäude projektiert	Gebäude projektiert
Gemeindegrenze	Gemeindegrenze	Gemeindegrenze

Wald Bundesgesetz über den Wald
ES Engfeldschuttschutz gemäss Lärmrecht-Verordnung
TswV Verordnung über den Schutz der Trockenweiden und weiden von nationaler Bedeutung
KMG Kantonalen Raumplanungsgesetz
KMG Kantonalen Waldgesetz
BauG Baugesetz der Gemeinde

